

# Exhibit H



REPUBLICA DE PANAMA  
PROVINCIA DE PANAMA

**NOTARIA PRIMERA DEL CIRCUITO**

LCDO. MANUEL CUPAS FERNANDEZ  
NOTARIO PUBLICO PRIMERO

TORRE COBOS  
PLANTA BAJA, OFICINA No. 2  
AVENIDA MANUEL MARINICAZA  
AREA BANCARIA

Teléfono: { 254-2585  
254-8927  
Telefax: 254-8047

Asesorado: 55-0218  
PATILLA

*1978*  
*2000*

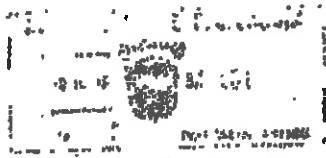
**COPIA**  
**ESCRITURA** No. 7893 DE 23 DE Septiembre DE 2002

Por la cual se protocoliza el documento que contiene el  
Contrato de Venta y Aceptación de Compra de  
la nave **ATHENOUA** ex **ANGELIC FAITH** celebrado  
entre **AGGELIKI FISTIS CORPORATION** y **ATTIKA**  
**INTERNATIONAL NAVIGATION S.A.**

*Manuel Cupas Fernandez*  
*Notario Publico*

*[Handwritten signature]*

*Por*  
*Me*  
*Yud*  
*Don*  
*Don*



REPUBLICA DE PANAMA  
PAPEL NOTARIAL



NOTARIA PRIMERA DEL CIRCUITO DE PANAMA

ESCRITURA PUBLICA NUMERO SIETE MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y TRES

(7893)

Por la cual se protocoliza el documento que contiene el Contrato de Venta y Aceptación de Compra de la nave ATHENOUA ex ANGELIC FAITH celebrada entre AGGELIKI PISTIS CORPORATION y ATTICA INTERNATIONAL NAVIGATION S.A.

Panamá, 23 de septiembre de 2008.

En la Ciudad de Panamá, Capital de la República y Cabecera del Circuito Notarial del mismo nombre a los veintitrés (23) días del mes de septiembre del año dos mil tres (2008) ante mí MANUEL CUPAS FERNÁNDEZ, Notario Público de la Notaría Primera del Circuito de Panamá, con cédula de identidad personal ocho - uno seis siete - tres cuatro tres (8-167-343), compareció personalmente SABINA GONZÁLEZ SOLÍS mujer, panameña, mayor de edad, abogada en ejercicio, portadora de la cédula número siete - siete cuatro - tres dos nueve (7-74-328), a quien conozco y actuando en nombre de la firma de abogados TORRIJOS & ASOCIADOS, con domicilio en Calle 78 E., San Francisco, Casa No. 30, Loma Alegre, Corregimiento de San Francisco en su calidad de Agentes Residentes de la nave ATHENOUA ex ANGELIC FAITH me presentó para su protocolización en esta Notaría y al efecto protocolizo los documentos que contienen el Contrato de Compraventa y Aceptación de Compra de la nave denominada ATHENOUA ex ANGELIC FAITH con patente provisional de navegación número tres uno uno seis siete - PEXT (31168-PEXT), Letras de Radio NPPN, Estora: dos uno cinco punto cinco tres tres metros (215.533 m), Manga: tres dos punto dos cero tres metros (32.203 m), Puntal uno ocho punto dos cero siete metros (18.207 m), Tonelaje Bruto: tres seis tres cinco tres punto cero cero (36353.00), Tonelaje Neto: dos cero ocho tres cuatro punto cero cero (20834.00), celebrado entre AGGELIKI PISTIS CORPORATION (domicilio en Liberia) y ATTICA INTERNATIONAL NAVIGATION S.A. sociedad panameña debidamente registrada en el Registro Público Notia No. dos ocho siete nueve dos siete (287827).

Advertí a los comparecientes que una copia de esta Escritura Pública debe ser inscrita. Leída como lo fue la misma en presencia de los testigos instrumentales señores LOURDES PEREZ, con cédula de identidad personal número cuatro - dos cinco uno - cinco cuatro nueve (4-251-549) y ANIANETTE BOUCHE, con cédula de identidad personal número cuatro - dos tres

cuatro - siete tres seis (4-234-738) ambas mayores de edad, vecinas de esta ciudad, a quienes conozco y son hábiles para el cargo, la encontraron conforme la impartieron su aprobación y la firman todas para constancia por ante mí el Notario que doy fe.

ESTA ESCRITURA LLEVA EL NUMERO SIETE MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y TRES (7893)

Fdo. SABINA GONZÁLEZ SOLÍS ——— LOURDES PEREZ ——— ANJANETTE BOUCHE ———  
MANUEL CUPAS FERNANDEZ, Notario Público Primero del Circuito de Panamá.

El Notario hace constar que se inserta los siguientes documentos:

CONTRATO DE VENTA — FORMA NO. 10A — Número CMF 8108187 — Nombre de la Nave ANGELIC FAITH — Número, año y Puerto de Registro 884 - 1984 - Pisco — Velero, nave de vapor o de motor Nave de vapor — Caballos de Fuerza de Máquina 14,700 BHP — La Estora Reglada 215 cms. 533 m. — Manga principal hasta las planchas exteriores 32 cms. 209 m. — Puntal en la bodega desde el fondo hasta el medio 18 cms. 207 m. — NÚMERO DE TONELADAS Bruto 30,353 Registrado 20,834 — y como se describe con más detalles en el Libro de Registro — Nosotras, (a) AGGELIKI PISTIS CORPORATION (de aquí en adelante denominados LOS VENEDORES), teniendo nuestras oficinas principales en 88, Broad Street, Monrovia, Liberia, en consideración a la suma de US\$ 8,875,000 (SEIS MILLONES SEISCIENTOS SETENTA Y CINCO MIL DÓLARES) pagados a nosotros por (b) ATTICA INTERNATIONAL NAVIGATION S.A., de la Ciudad de Panamá, República de Panamá, (de aquí en adelante denominados LOS COMPRADORES), y de la cual nosotros recibí por medio de la presente, y transferimos todas las acciones, en la nave particularmente arriba descrita y en sus botes y pertenencias a los mencionados COMPRADORES ATTICA INTERNATIONAL NAVIGATION S.A. — Seguidamente, nosotros, los mencionados VENEDORES por nosotros y nuestros sucesores convenimos con los mencionados COMPRADORES y a sus asignados, que tenemos la facultad para transferir de la manera antes descrita las premisas aquí expresadas para ser transferida, y que la misma está absolutamente libre de deudas, demandas, gravámenes, hipotecas y/o deudas marítimas. — Ejecutado este día 7 de mayo de 2003 por — AGGELIKI PISTIS CORPORATION actuando a través de su representante debidamente autorizado FRANCIS H. CORDELL Firmado Regible — En presencia de: — Firmado Regible — Notario Público de

REPUBLICA DE PANAMA  
PAPEL NOTARIAL



NOTARIA PRIMERA DEL CIRCUITO DE PANAMA

Londres, Inglaterra (Ian R. Campbell) — Nombre completo de la corporación (a) Nombre(s) y dirección(es) completo(s) y descripción del comprador o los compradores (c) en el caso de individuos y agregando "como de ellos o suyo" (d) Si subastara algún gravamen agregar "salvo" como aparece por el Registro de dicha Nave (e) Firmas y Descripción de los Testigos, Directores, Secretarías etc. (como el caso lo amerite) — NOTA: Un comprador de una nave británica no obtiene un título completo hasta que el contrato de venta se haya registrado en el Puerto de registro de la nave y la negligencia en esta precaución puede implicar consecuencias serias. — Nota: Se les recuerda a los propietarios o Arrendadores de naves británicas mantener a su registrador informado de cualquier cambio de residencia de su parte. — Lo anterior es una fiel traducción del documento en inglés me fue presentado. — Panamá, 7 de septiembre de 2003. — Firmado (legible) — SABINA GONZALEZ S. (traductor) — Español-Inglés-Español — Res. 127 de 1991

NOTARIZACIÓN — Aparece un membrete corporativo — SAVILLE & CO. — Notarios — Prince House — 25 Gresham Street — London EC2V 7NA — Teléfono : 44 (0) 20 7620 0000 — Facsimil: 4 (0) 20 7620 0088 — DX 33670 Finsbury Square — www.savillenotaries.com — mail@savillenotaries.com — Richard Saville — Ian Campbell — Elia Wilson (Asociada) — Sophie Jenkins (Asociada) — A TODOS AQUELLOS A quienes la presente pueda concernir, Yo Ian Roderick Campbell de la ciudad de Londres, Notario Público por autoridad real, debidamente escollido y juramentado, por este medio CERTIFICO que en el día de la presente fecha estube presente y vi a FRANCIS H. CORDELL, para y por el acto y título de la compañía denominada AGGELIKI PISTIS CORPORATION de Monrovia, Liberia, en debida forma legal, firmar y entregar el Contrato de Venta aquí adjunto relacionado con la nave "ANGELIC FAITH" y que la firma allí suya es la suya, verdadera y manuscrita propiamente del mencionado FRANCIS H. CORDELL, cuya identidad certifico y cuya autoridad para firmar por y en representación de la mencionada compañía como su apoderado debidamente autorizado bajo y en virtud de un poder legal fechado 11 de abril de 2003, Yo, el notario también certifico. — En fe y testimonio de lo cual Yo, el mencionado notario he suscrito mi nombre y colocado mi sello de oficio en Londres este día 7 de Mayo de dos mil tres. — Firmado legible, Ian Roderick Campbell. — Aparece un sello de notaría. — Lo anterior es una fiel traducción del documento en inglés que me fue presentado. — Panamá, 22 de

Septiembre de 2003. — Firmado legible — SABINA GONZALEZ S. (traductor) — Español-Inglés-Español — Res. 127 de 1991 —

**APOSTILLA** — (Convenio de La Haya del 5 de octubre de 1961) — REINO UNIDO DE GRAN BRETAÑA E IRLANDA DEL NORTE — 1. País: Reino Unido de Gran Bretaña e Irlanda del Norte — Este documento público — 2. ha sido firmado por Ian Roderick Campbell — 3. actuando en su capacidad de NOTARIO PUBLICO — 4. por el sello/stampilla de: dicho Notario Público — CERTIFICADO — 5. en Londres — 6. el 13 de mayo de 2003 — 7. por Secretario Principal de Estado para Asuntos Internacionales y Comunitarios de su Majestad — 8. No. G165585 — 9. Sello/Estampilla — 10. Firma: R. Bowden — firmado legible — Por la Secretaría de Estado — (aparece un sello de la Oficina de Asuntos Internacionales y Comunitarios) — Si este documento es usado en un país que no es parte del Convenio de la Haya de 5 de octubre de 1961, debe ser presentado a la sección consular de la misión que represente dicho país — Lo anterior es una fiel traducción del documento en inglés presentado ante mí. — Panamá, 9 de septiembre de 2003. — Firmado legible — SABINA GONZALEZ S. (traductor) — Español-Inglés-Español — Res. 127 de 1991 —


**ACEPTACIÓN DE COMPRA** — El suscrito EKATERINI KOTAKIS a favor y representando a la corporación denominada ATTIKA INTERNATIONAL NAVIGATION S.A. en el Contrato de Compra y Venta al revés en mi posición de Apoderado Especial de la mencionada corporación por este medio acepto para todos los propósitos legales la venta y transferencia efectuada por dicho Contrato de Compra y Venta a la mencionada corporación por AGGELIKI PISTIS CORPORATION de la nave "ANGELIC FAITH" referida en el anterior Contrato de Compra y Venta. — Fechado el 10 día de julio de 2003 — Firma: Firmado legible — Ekaterini Kotakis — A continuación aparece una Notarización de la Aceptación de Compra en el idioma español. — Lo anterior es una fiel traducción del documento en inglés que me fue presentado. — Panamá, 9 de septiembre de 2003. — Firmado legible — SABINA GONZALEZ S. (traductor) — Español-Inglés-Español — Res. 127 de 1991 —

**NOTARIZACIÓN DE LA ACEPTACIÓN DE COMPRA** — Yo Franklin H. Moscoso R. Consul General de Panamá en el Pireo Grecia en mis funciones Notariales, por este medio certifico que la firma EKATERINI KOTAKIS que aparece al pie de la Aceptación de Compra es la firma

REPUBLICA DE PANAMA  
PAPEL NOTARIAL

auténtica del antes mencionado EKATERINI KOTAKIS quien ha presentado pruebas suficientes de su poder para realizar dicha Aceptación de Compra en nombre y representación de la sociedad ATTIKA INTERNATIONAL NAVIGATION S.A. antes mencionada. En Testimonio de lo cual he suscrito aquí mi nombre y pongo mi sello de oficio hoy 10 de julio de 2009 — Firmado legible — Franklin H. Moscoso R. — Embajador y Cónsul General de Panamá — (Aparece un sello del Embajador y Cónsul General de Panamá — Filipinas-Grecia). — Concorde con su original esta copia que expido, sello y firmo en la Ciudad de Panamá a los seis (6) días del mes de octubre de dos mil tres (2009).

*hmf*  
Sdte MANUEL CUNY FERNANDEZ  
Notario Público Titular



Ingresado en el Registro Público de Panamá

Provincia: Panamá	Fecha y Hora: 2009/10/06 14:42:03:7
Tomo: 2003	Asiento: 115578
Presentante: EISC CASTILLO	Código: 9-238-1484
Liquidación No.: 8929160	Total Derechos: 20.00
Ingresado Por: GUDO	

*[Signature]*

